

Datum för Slutliga Villkor: 14.04.2014

Slutliga Villkor

För obligationslån nr 9 utgivet av Swedbank Hypotek AB (publ) ("Bolaget") under dess program för bostadsobligationer avsedda för Norge ("Programmet")

För Lånet ska gälla Bolagets "Allmänna Villkor för bostadsobligationer, version 27 november 2013 och i avsnitt 1 nedan angivna "villkor för obligationen". De Slutliga Villkoren har utarbetats enligt artikel 5.4 i direktiv 2003/71/EG. De Allmänna Villkoren återges i Bolagets grundprospekt för Programmet godkänt av Finansinspektionen den 27 november 2013 jämte tillägg från den 4 februari 2014 ("Prospektet"). Ord och uttryck som anges med stor begynnelsebokstav i dessa Slutliga Villkor men som inte definieras nedan har den betydelse som framgår av de Allmänna Villkoren eller av Prospektet. Fullständig information om Bolaget och Obligationerna erhålls genom att läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Prospektet jämte eventuella tillägg till Prospektet samt varje dokument som införlivats i Prospektet genom hänvisning. En sammanfattning av emissionen bifogas dessa Slutliga Villkor.

Prospektet och eventuella tillägg samt de dokument som införlivats i Prospektet genom hänvisning finns tillgängliga på Bolagets hemsida <http://hypotek.swedbank.se>.

1. VILLKOR FÖR OBLIGATIONEN

- | | | |
|------|--------------------|----------------|
| 1.1. | Lånedatum: | 16 april 2014 |
| 1.2. | Lånenummer: | 9 |
| 1.3. | Återbetalningsdag: | 16 april 2020 |
| 1.4. | Valör: | NOK |
| 1.5. | Räntekonstruktion: | FRN |
| 1.6. | Fast Ränta: | Ej tillämpligt |

- | | | |
|------|--|--|
| 1.7. | FRN (Floating Rate Notes): | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas: | NIBOR |
| | (ii) Räntemarginal: | 3 månaders NIBOR + 0,35 % |
| | (iii) Räntebestämningdag: | Två Bankdagar före varje Rän-teperiod, första gången den 14 april 2014. |
| | (iv) Rän-teperiod: | Tiden från den 16 april 2014 (den första rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfallodag. |
| | (v) Rän-teförfallodagar: | Sista dagen i varje Rän-teperiod, första gången den 16 juli 2014 och sista gången på Återbetalningsdagen. |
| 1.8. | Obligationernas ställning i förmånsrättshänseende: | Obligationerna ges ut i enlighet med lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer och omfattas av särskild förmånsrätt enligt 3 a § förmånsrättslagen (1970:979). |

2. ÖVRIG INFORMATION

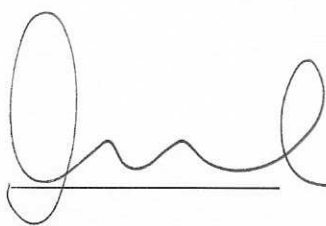
- | | | |
|------|------------------------|---------------|
| 2.1. | ISIN-kod: | NO001070989.2 |
| 2.2. | Euroclear common code: | Ej tillämplig |

- 2.3. Kreditbetyg: Bolaget har ansökt om att Obligationerna ska åsättas kreditbetyg. Vid tidpunkten för dessa Slutliga Villkor är Bolagets förväntan att kreditbetyget blir Aaa från Moody's Investor Services Limited och AAA från Standard & Poor's Financial Services LLC (S&P).
- Ovanstående kreditvärderingsinstitut är etablerade inom EU och är registrerat i enlighet med Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1060/2009 av den 16 september 2009 om kreditvärderingsinstitut.
- 2.4. Annan begränsning av samtycke till användning av Prospektet: Ej tillämplig
- 2.5. Intressen som har betydelse för emissionen: Förutom den ersättning som betalas till Emissionsinstituterna med anledning av deras deltagande i Programmet och denna emission, så känner Bolaget inte till att någon inblandad person har något intresse av betydelse för emissionen
- 2.6. (i) Inregistrering/upptagande till handel: Oslo Børs ASA
- (ii) Tidigaste dagen för värdepapprens upptagande till handel: Ej tillämpligt enligt prospektet

Bolaget bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med de Allmänna Villkoren.

Stockholm den 2014-04-14

SWEDBANK HYPOTEK AB (publ)



Namn:
Stefan Abrahamsson



Namn:
Marie Carlsson